**Informace ke KoPÚ v k.ú. Srbice u Mochtína**

**Základní údaje:**

**Obec Mochtín**, Mochtín 105, 339 01 Klatovy

**Webová adresa**: [www.mochtin.cz](http://www.mochtin.cz)

**telefon:** 376 310 325, 376 319 080

**ID datové schránky**: nfbavfn

Vesnice Srbice u Mochtína se nachází cca. 6 km na jihovýchod od Klatov a je jednou z deseti částí obce Mochtín. 1,5 km na sever od Srbic vede komunikace č. 22 spojující Klatovy a Horažďovice. Zájmové katastrální území sousedí se šesti dalšími k.ú., které spadají pod samosprávu tří obcí: Klatovy (Sobětice u Klatov, Křištín), Mochtín (Újezdec u Mochtína, Těšetiny, Mochtín) a Vrhaveč u Klatov.

Průměrná nadmořská výška katastrálního území činí 486 m n.m., přičemž nejnižší bodem je soutok Srbického a Mochtínkého potoka na severním cípu k.ú. (419 m n.m.), naopak nejvyšším je zalesněný vrchol Háj (uváděn též jako Srbická hora), který nalezneme v jihozápadní části k.ú. a dosahuje nadmořské výšky 588 m n.m. Jedná se tudíž o lokalitu s relativně vysokou vertikální členitostí.

Z hydrologického hlediska spadá území do povodí Berounky a celé je odvodňováno výše zmíněným Srbickým potokem. Ten pramení na severních svazích vrcholu Boudovka (na území k.ú. Střeziměř) a protéká skrz k.ú. ve směru od jihu k severu. Potok se ostře zařezává mezi okolní svahy a vesnice Srbice leží po jeho obou březích přibližně ve středu k.ú. V zájmovém území se nachází také tři rybníky – Křištínský na jihu k.ú., Panský v intravilánu vesnice a bezejmenný, těsně nad soutokem Srbického a Mochtínkého potoka na severu území.

První písemná zmínka o Srbicích pochází z roku 1379. V obci se nachází několik významných objektů, zejména budova, jež v sobě obsahuje zbytky renesanční tvrze z první poloviny 16.stol. Za zmínku rovněž stojí Kaplička sv. Jana Nepomuckého.

Celková výměra tohoto k.ú. je 277,431 ha a rozloha navrhovaného řešeného území je 140,283 ha.

**Statistické údaje:**

## Katastrální území: 698105 - Srbice u Mochtína – podrobné informace

|  |  |
| --- | --- |
| Údaje jsou ve správě KP Klatovy | email: [kp.klatovy@cuzk.cz](mailto:kp.klatovy@cuzk.cz) |
| Kollárova 528, 33901 Klatovy | telefon: 376350211 |
| ID datové schránky: 9tdiekv |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Kraj | 43 - Plzeňský | NUTS3 | CZ032 |
| Okres | 3404 - Klatovy | NUTS4 | CZ0322 |
| Obec | 556718 - Mochtín | NUTS5 | CZ0322556718 |
| Pracoviště | 404 - Klatovy |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| Obec s rozšířenou působností | 3205 - Klatovy |
| Pověřený obecní úřad | 32051 - Klatovy |

### Statistické údaje (stav ke dni: 27.03.2021)

### Pozemky KN/ZE

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Druh pozemku** | **Způsob využití** | **Počet parcel** | **Vyměra [m2]** |
| orná půda |  | 109 | 777649 |
| zahrada |  | 113 | 115727 |
| ovoc. sad |  | 3 | 15059 |
| travní p. |  | 219 | 584454 |
| lesní poz |  | 47 | 1001699 |
| vodní pl. | nádrž přírodní | 2 | 4537 |
| vodní pl. | nádrž umělá | 15 | 11044 |
| vodní pl. | tok přirozený | 3 | 2296 |
| zast. pl. | zbořeniště | 1 | 189 |
| zast. pl. |  | 127 | 39396 |
| ostat.pl. | jiná plocha | 80 | 57080 |
| ostat.pl. | manipulační pl. | 9 | 16317 |
| ostat.pl. | neplodná půda | 117 | 61876 |
| ostat.pl. | ostat.komunikace | 77 | 60528 |
| ostat.pl. | silnice | 51 | 24715 |
| ostat.pl. | sport.a rekr.pl. | 4 | 1744 |
| **Celkem KN** |  | **977** | **2774310** |
| **Par. KMD** |  | **977** | **2774310** |

### Ostatní údaje

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Typ údaje** | **Způsob využití** | **Počet** |
| č.p. | obč.vyb. | 1 |
| č.p. | rod.dům | 49 |
| č.e. | rod.rekr | 48 |
| bez čp/če | garáž | 5 |
| bez čp/če | jiná st. | 6 |
| bez čp/če | rod.rekr | 1 |
| bez čp/če | tech.vyb | 1 |
| bez čp/če | výroba | 1 |
| bez čp/če | zem.stav | 8 |
| rozestav. |  | 3 |
| Celkem BUD |  | 123 |
| LV |  | 180 |
| spoluvlastník |  | 249 |

### Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Druh mapy** | **Právní moc** | **Měřítko** | **Platná od** | **Platná do** | **Poznámka** |
| KMD |  | 1:1000 | 19.12.2016 |  |  |
| KM-D |  | 1:2000 | 17.06.2003 | 19.12.2016 |  |
| S-SK GS |  | 1:2880 | 1837 | 17.06.2003 |  |

[](https://www.cuzk.cz/CUZK/media/Digitalizace/KATUZE_698105.png)  
  

Digitalizace katastrální mapy je dokončena.

S případnými dotazy k výše uvedeným údajům se obracejte na [KP Klatovy](mailto:kp.klatovy@cuzk.cz).

**Územně plánovací dokumentace**

Územní plán obce Mochtín byl zpracován v roce 2013 Architektonickým studiem, Klatovská třída 403/16, Plzeň (Ing. arch. Jaroslava Lexová) a tyto části:

A – Textová část

B – Výkresová část

1 - Základní členění území

2 - Urbanistická koncepce

3 - Dopravní a Technická infrastruktura

4 - VPS a asanace

Územní plán obce Mochtín – [www.mochtin.cz/index.php?page=1614&id=8016&lang=cz&task=on](http://www.mochtin.cz/index.php?page=1614&id=8016&lang=cz&task=on)

**Hospodařící subjekty:**

* Jan Bláha, Mochtín, Srbice 16
* Jana Seidlová, Mochtín, Srbice 39
* Jindřich Starosta, Kolinec, Malonice 48
* Josef Kubice, Mochtín, Lhůta 15
* Ondřej Havel, Klatovy, Sobětice 73
* Radek Šůs, Mochtín 78
* STATEK SOBĚTICE s.r.o., Klatovy, Sobětice 75
* Zdeněk Tichý, Mochtín, Těšetiny 4
* Žďár Chudenice s.r.o., Klatovy, Sobětice 75

Významní vlastníci – vlastníci pozemků, kteří vlastní více než 10 % výměry pozemků v řešeném území:

* Jan Bláha, Srbice 16, 33901 Mochtín – 35,148 ha
* STATEK SOBĚTICE s.r.o., Sobětice 75, 33901 Klatovy – 23,396 ha

**Charakteristiky KoPÚ:**

délka vnějšího obvodu pú 12 349 m

délka vnitřního obvodu pú 1 627 m

počet bodů vnějšího obvodu pú 544

počet bodů vnějšího obvodu pú na 100 metrů hranice 4.4

počet bodů vnitřního obvodu pú 53

počet bodů vnitřního obvodu pú na 100 metrů hranice 3,3

délka hranic parcel neřešených dle §2 3 720 m

výměra řešeného území pú 140,2812 ha

výměra území pú neřešeného dle §2 4,9873 ha

počet řešených vlastnických parcel před zahájením 432

počet neřešených vlastnických parcel před zahájením 21

průměrná výměra řešené vlastnické parcely před zahájením 0,3247 ha

počet listů vlastnictví s parcelami před zahájením 64

počet listů vlastnictví jen se stavbami před zahájením 0

počet vlastníků parcel před zahájením 76

počet vlastníků parcel na 1 hektar 0.52

počet účastníků řízení před zahájením 84

počet věcných břemen parcel v obvodu úprav 27

délka hranic parcel řešených i neřešených dle §2 před zahájením 68 733 m

**Obsah obrázku mapa

Popis byl vytvořen automaticky**

Obr. č. 1 – Obvod KoPÚ Srbice u Mochtína

Obvod KoPÚ je tvořen šetřenou částí, která se bude vyšetřovat v rámci zjišťování průběhu hranic. Délka obvodu a hustota bodů na 100 m jsou popsány výše. Na žádost Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj zasahuje KoPÚ na jednom místě do sousedního k.ú. (Újezdec u Mochtína), přičemž hranice k.ú. bude v rámci pozemkových úprav posunuta do místa navrženého obvodu. Jedná se o čtyři parcely (7/1, 7/2, 8/2 a 8/16) na severozápadě zájmového území o celkové rozloze 1704,9 m2. Na obrázku číslo 2 jsou tyto parcely zvýrazněny modrou barvou.

Cílem komplexních pozemkových úprav v k.ú. Srbice u Mochtína je mimo jiné vyřešit majetkové vztahy, zajistit přístup k obhospodařovaný pozemkům, upravit nevhodné tvary pozemků a obnova katastrálního operátu. V důsledku uvedeného proběhlo jednání mezi zástupcem SPÚ a starostou obce Mochtín, z něhož vyplynula hlavní priorita – rekonstrukce polních cest v severní části k.ú. Jedná se o tři úseky v celkové délce cca. 2300 m. Jejich navrhované umístění schematicky ukazuje obr. č. 3.



Obr. č. 2 – Místo přesahu KoPÚ do vedlejšího katastrálního území (Újezdec u Mochtína)



Obr. č. 3 – Polní cesty, které je v rámci p.ú. nutné vybudovat/rekonstruovat

*pozn. délky jednotlivých úseků: 1 – 1.218 m, 2 – 312 m, 3 – 772 m*

**VII.**

**Přehled stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních organizací:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Poř. č.** | **Název, adresa** | **Vyjádření ze dne** | **Vyjádření** |
| 1 | **Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy**  Kollárova 528, Klatovy III, 339 01 Klatovy | 9.2.2021 | respektovat |
| 2 | **Městský úřad Klatovy – odbor dopravy**  Mayerova 130, Klatovy V, 339 01 Klatovy | 9.2.2021 | respektovat |
| 3 | **Městský úřad Klatovy – odbor školství, kultury a cestovního ruchu**  Vídeňská 66, Klatovy I, 339 01 Klatovy |  |  |
| 4 | **Městský úřad Klatovy – odbor výstavby a územního plánování**  Balbínova 59, Klatovy I, 339 01 Klatovy | 15.2.2021 | respektovat |
| 5 | **Městský úřad Klatovy – odbor ŽP - orgán ochrany přírody a krajiny**  nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy | 11.2.2021 | respektovat |
| 6 | **Městský úřad Klatovy – odbor ŽP – orgán ochrany zemědělského půdního fondu**  nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy | 17.2.2021 | respektovat |
| 7 | **Městský úřad Klatovy – odbor ŽP – vodohospodářský orgán**  nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy | 5.3.2021 | respektovat |
| 8 | **Městský úřad Klatovy – odbor ŽP – orgán státní správy lesů**  nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy | 19.2.2021 | respektovat |
| 9 | **Městský úřad Klatovy, odbor rozvoje města**  nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy |  |  |
| 10 | **Město Klatovy**  nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy |  |  |
| 11 | **Lesy ČR, s.p., Lesní správa Klatovy**  Voříškova 259, Klatovy III, 339 01 Klatovy | 10.2.2021 | respektovat |
| 12 | **Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, středisko Plzeň**  Malá 38/9, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň | 8.2.2021 | respektovat |
| 13 | **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace**  Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň | 24.2.2021 | respektovat |
| 14 | **Správa železniční dopravní cesty, Oblastní ředitelství Plzeň**  Sušická 1168/23, Lobzy, 326 00 Plzeň | 9.2.2021 | na vědomí |
| 15 | **Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, dopravní inspektorát Klatovy**  nábř. Kpt. Nálepky 412, Klatovy III, 339 01 Klatovy | 3.3.2021 | respektovat |
| 16 | **Státní pozemkový úřad, Oddělení VHS České Budějovice**  Rudolfovská tř. 493/80, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice |  |  |
| 17 | **Státní pozemkový úřad, Oddělení správy majetku státu Plzeňský k.**  náměstí Generála Píky 2110/8, 32600 Plzeň 2 - Slovany |  |  |
| 18 | **Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje**  Kaplířova 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň |  |  |
| 19 | **Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů**  Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6 | 3.3.2021 | na vědomí |
| 20 | **Šumavské vodovody a kanalizace a.s.**  Koldinova 672, Klatovy II, 339 01 Klatovy | 17.2.2021 | respektovat |
| 21 | **Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, provozní úsek Úhlava**  Dr. Sedláka 818, Klatovy III, 339 01 Klatovy | 2.3.2021 | respektovat |
| 22 | **České Radiokomunikace a.s.**  Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6 | 8.2.2021 | na vědomí |
| 23 | **ČEZ Distribuce, a. s.**  Guldenerova 2577/19, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň | 8.3.2021 | respektovat |
| 24 | **ČEZ ICT Services, a. s.**  Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4 | 23.2.2021 | na vědomí |
| 25 | **Innogy**  Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno |  |  |
| 26 | **BRAWA, a.s.**  Na Hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 21 Praha | 10.2.2021 | na vědomí |
| 27 | **GasNet, s.r.o.**  Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem | 11.2.2021 | respektovat |
| 28 | **O2 Czech Republic a.s.**  Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 00 Praha 4 |  |  |
| 29 | **T-Mobile Czech Republic a.s.**  Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 11 |  |  |
| 30 | **Vodafone Czech Republic a.s.**  náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5 | 17.2.2021 | na vědomí |
| 31 | **Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí** Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň | 26.2.2021 | respektovat |
| 32 | **Obvodní báňský úřad Plzeň**  Hřímalého 2730/11, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň | 11.2.2021 | na vědomí |
| 33 | **Obec Mochtín**  č. p. 105, 339 01 Mochtín |  |  |
| 34 | **CETIN a.s.**  Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 |  |  |
| 35 | **Vojenská ubytovací a stavební správa Praha**  Hradební 772/12, Staré Město, 110 00 Praha 1 |  |  |
| 36 | **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – Územní pracoviště Plzeň, odbor Odloučené pracoviště Klatovy**  Randova 167, Klatovy I, 339 01 Klatovy | 11.2.2021 | na vědomí |
| 37 | **Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb**  Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3 | 25.2.2021 | respektovat |